



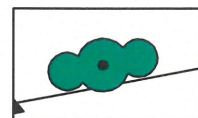
Festsetzungen



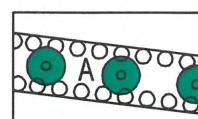
Dorfgebiet § 5 BauNVO



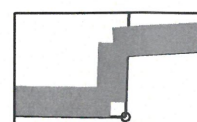
Einfahrt



Erhalt von Gehölzen



Ausgleichsfläche (A)
Pflanzung von Obsthochstämmen (Pflanzgröße 6-8) im Abstand von 10m.
Die Kronen der Obsthochstämmen sind durch regelmäßige Erziehungschnitte zu entwickeln. Die Wiesenflächen sind zu einer Wiese zu entwickeln, 2-mal jährlich zu mähen (frühester Zeitpunkt 20.6.), das Schnittgut ist abzufahren.



Grenze der Ortsabrundungssatzung



Obstwiese erhalten, pflegen

Verfahrensvermerke:

Der Marktgemeinderat Vestenbergsgreuth hat in seiner Sitzung vom **26.04.2010** den Erlass einer Ortsabrundungssatzung beschlossen, den Satzungsentwurf vom **26.04.2010** gebilligt und die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange beschlossen.

Zu dem Satzungsentwurf in der Fassung vom **26.04.2010** wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 34 Abs. 6 Satz 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2, § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom **18.05.2010 bis 18.06.2010** mit Schreiben vom **26.05.2010** beteiligt.

Der Entwurf der Ortsabrundungssatzung in der Fassung vom **26.04.2010** wurde mit der Begründung gemäß § 34 Abs. 6 Satz 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2, § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom **18.05.2010 bis 18.06.2010** öffentlich ausgelegt. Ort und Dauer der Auslegung wurden am **08.05.2010** ortsüblich durch Veröffentlichung im Amts- und Mitteilungsblatt der Verwaltungsgemeinschaft Höchstädt (**Nr. 826**) bekannt gemacht.

Wegen Änderung bzw. Ergänzung wurde der Entwurf der Ortsabrundungssatzung in der Fassung vom **19.07.2010** mit der Begründung gemäß § 34 Abs. 6 Satz 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2, § 4a Abs. 3 BauGB in der Zeit vom **09.08.2010 bis 09.09.2010** erneut durch Veröffentlichung im Amts- und Mitteilungsblatt der Verwaltungsgemeinschaft Höchstädt (**Nr. 832**) öffentlich ausgelegt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 34 Abs. 6 Satz 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2, § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom **09.08.2010 bis 09.09.2010** mit Schreiben vom **27.07.2010** erneut beteiligt.

Die Marktgemeinde Vestenbergsgreuth hat mit Beschluss des Marktgemeinderats vom **27.09.2010** die Satzung beschlossen.

Ausgefertigt:

Vestenbergsgreuth, 04.10.2010



Lottes
Erster Bürgermeister

Der Satzungsbeschluss wurde am **08.08.2014** gemäß § 34 Abs. 6 Satz 3 i.V.m. § 10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB im Amts- und Mitteilungsblatt der Verwaltungsgemeinschaft Höchstädt (**Nr. 937**) ortsüblich bekannt gemacht. Die Ergänzungssatzung ist damit in Kraft getreten.

Vestenbergsgreuth, 18.10.2014



Lottes
Erster Bürgermeister

HORAK

Hochbau
Städtebau
Landschaftsplanung
Gartenplanung

Gerhard Horak
Architekt
Landschaftsarchitekt
August-Sperl-Straße 16
97355 Castell
Telefon 09325-99999
Telefax 09325-99905
e-mail: Horak-Gerhard
@t-online.de

M 1:1.000 Stand 27.9.2010

Markt Vestenbergsgreuth
Ortsabrundungssatzung

Pretzdorf